

Oggetto: S.S. 675 "UMBRO-LAZIALE" Sistema infrastrutturale del collegamento del porto di Civitavecchia con il nodo intermodale di Orte Tratta Monte Romano est- Civitavecchia 1° Stralcio Monte Romano Est- Tarquinia.

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato - ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 (c.d. sblocca-cantieri), convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 - con D.P.C.M. del 5 agosto 2021, prot. Corte dei Conti – SCEN\_LEA – SCCLA n. 021413- Ingresso - del 28.04.2021 Reg.ne al n. 1249 05/2021.

#### Ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 11 Testo Unico Espropri DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n.241 e ss.mm.ii.
- D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Premesso che:

- tra gli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico – amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio – economico a livello nazionale, regionale o locale, oggetto del commissariamento, è annoverato anche l'intervento in oggetto;
- l'intervento in esame si colloca nell'ambito del più ampio progetto di completamento dell'infrastruttura S.S.675 "Umbro-Laziale", l'opera consiste nel completamento dell'ultimo tratto dell'itinerario Civitavecchia-Orte-Terni che consentirà di mettere a sistema importanti infrastrutture quali A1 Milano-Napoli, l'Interporto di Orte, l'area industriale di Terni, l'itinerario E45 Orte-Perugia-Ancona, l'Autostrada A12 e la Roma-Civitavecchia-Genova.
- L'intervento è inserito nel Contratto di Programma 2016-2020 approvato dal CIPE con delibera 36/2019 del 24.07.2019 (G.U. n.20 del 25.01.2020) il costo dell'intervento è pari a 466,77M€, finanziato per 0,95 M€ Fondi Comunità Europea, 200 M€ fondi FSC (del. CIPE 54/2016) 1,00 M€ Autorità Portuale Civitavecchia 264,82 M€ da Fondo Unico Anas.
- l'art. 4 co. 3 del D.L. n. 32 del 18.04.2019 (c.d. Decreto "Sblocca cantieri") convertito con modificazioni nella Legge n. 55 del 14 giugno 2019 così come modificato dall'art. 9 della Legge n. 120/2020, conferisce al Commissario straordinario poteri di deroga anche in ambito di procedure ablativo;

- l'art. 4, comma 5 del D.L. n. 32/2019 e l'art. 2, comma 2 del D.P.C.M. del 5 agosto 2021 prevedono che il Commissario Straordinario può avvalersi, per l'espletamento dell'incarico, delle strutture di Anas S.p.A. senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica;

AVISA

dell'avvio del procedimento di approvazione del progetto dei lavori citati in oggetto tramite la **"Conferenza di Servizi"** ai fini del rilascio, ad opera degli Enti preposti, di pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi prescritti dalle vigenti norme, per **"l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio"** relativamente alle particelle di seguito riportate.

Responsabile del Procedimento:

Ing. Achille Devitofranceschi, ANAS S.p.A. Struttura Territoriale Lazio.

Gli atti relativi al progetto dell'opera sono depositati presso:

- **Comune di Monte Romano**, Piazza del Plebiscito 2-01010 Monte Romano (VT)  
[protocollo@pec.comune.monteromano.vt.it](mailto:protocollo@pec.comune.monteromano.vt.it)  
[settoretecnico@pec.comune.monteromano.vt.it](mailto:settoretecnico@pec.comune.monteromano.vt.it)
- **Ufficio per le Espropriazioni di Anas Struttura Territoriale Lazio**, Viale Bruno Rizzieri, 142 – 00173 Roma (Rm), dove potranno essere visionati previo appuntamento telefonico ai numeri 0672291500 – 06/72291288- 06/72291451

In ottemperanza agli obblighi previsti dalle misure adottate dalle Autorità di governo per la prevenzione dei contagi da COVID-19, gli atti potranno essere consultati e scaricati, in formato elettronico pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. ([www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)) nell'apposita sezione "Le strade/Progetti - Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

Per giorni 30 (trenta) a decorrere dalla data del presente avviso – a pena di decadenza – gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire al Responsabile del Procedimento, presso l'U.O. Espropri della Struttura Territoriale suddetta, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti a mezzo raccomandata A.R.) che saranno valutate da questa Società, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate al suddetto indirizzo di ANAS S.p.A. a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica ai seguenti recapiti PEC:

- [anas.SS675@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.SS675@postacert.stradeanas.it)
- [anas.lazio@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lazio@postacert.stradeanas.it)
- [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Testo Unico DPR 327/2001 e ss.mm.ii., qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

All'uopo si indicano i dati catastali degli immobili interessati dalla presente procedura:

#### COMUNE DI MONTE ROMANO (VT)

**N.P.1)** BELFIORI CARLA, BELFIORI GABRIELLA Fg. 28 Part. 187,525,526,527,528,529,530,531,532; - **N.P.2)** UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTEROMANO, BONAVENTURA BRUNO, BONAVENTURA DINO, BONAVENTURA IVO, BONAVENTURA TONINO Fg. 28 Part. 188; - **N.P.3)** FIORUCCI MARIO Fg. 28 Part. 189; - **N.P.4)** UNIVERSITA' AGRARIA DI MONTEROMANO Fg. 17 Part. 217,237,247,249,257, Fg. 19 Part. 37,87,90, Fg. 20 Part. 408,583,584, Fg. 25 Part. 10, Fg. 28 Part. 190,392,394,395; - **N.P.5)** BONAVENTURA OSTILIO, BONAVENTURA ARIANNA Fg. 28 Part. 194; - **N.P.6)** OLTEAN FLORENTINA MARIA Fg. 28 Part. 191; - **N.P.7)** MARTINI ANTONIO, STIMAMIGLIO RITA Fg. 28 Part. 284; - **N.P.8)** MARINI MIRIA; Fg. 17 Part. 120,121; - **N.P. 9)** BONAVENTURA ASTELIO; Fg. 17 Part. 122,123; - **N.P. 10)** MOSTARDI ERMINIA, ZIACO PIETRO ANTONIO Fg. 17 Part. 172; - **N.P. 11)** BELLATRECCIA FRANCO Fg. 17 Part. 173; - **N.P. 12)** CARLETTI LUCA Fg. 17 Part. 174; - **N.P. 13)** LORENZETTI ERSILIO, LORENZETTI GIOVANNI, TARTAGLIA GISELDA Fg. 17 Part. 191; - **N.P. 14)** GHIGI FEDERICA, GHIGI MARIA GRAZIA, MORELLI FRANCESCA Fg. 17 Part. 192; - **N.P.15)** ANNIBALI LUIGINA; fog. 17 Part., 193,194,195; - **N.P.16)** AZIENDA AGRICOLA COLLI DELLA REGINA SOCIETA' SEMPLICE fog. 17 Part. 212,213,235,236,253,254,255, Fg. 24 Part. 154,155; - **N.P.17)** CORNACCHIA DELFINA fog. 17 Part. 214; - **N.P.18)** PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, GABRIELLI MARIANNA, RINALDI LORENZO fog. 17 Part. 215; - **N.P.19)** FIORELLI AUGUSTO, MOTTOLA MARIA GIOVANNA fog. 17 Part. 216,218; - **N.P.20)** ALLEGRINI ANTONIO fog. 17 Part. 233,234; - **N.P.21)** MARIANI ROSSANO fog. 17 Part. 248; - **N.P.22)** BONAVENTURA ALFANO fog. 17 Part. 250; - **N.P.23)** MARIANI GIUSEPPINA fog. 17 Part. 251, Fg. 21 Part. 15; - **N.P.24)** DE ANGELIS MICHELANGELO, MARIANI GIUSEPPINA fog. 17 Part. 252; - **N.P.25)** ROSSINI PAOLO fog. 17 Part. 256; - **N.P.26)** DE ANGELIS MICHELANGELO fog. 20 Part. 303; - **N.P.27)** PRANZETTI MASSIMO fog. 20 Part. 549; - **N.P.28)** GERMINARIO ONOFRIO fog. 20 Part. 525,560; - **N.P.29)** KURENNA IRYNA, KURENNYY RUSLAN fog. 20 Part. 379; - **N.P.30)** SALAVASTRU FLORIN ADRIAN, SALAVASTRU-MOROSANU PAULA MIRUNA fog. 20 Part. 393; - **N.P.31)** PASSAMONTI FRANCESCO fog. 20 Part. 523 - **N.P. 32)** FIORUCCI NATALINO, FIORUCCI PRIMO, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO fog. 21 Part. 14 - **N.P.33)** PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, BERNI ANNASANTA, SARNA DIANA VED BERNI fog. 21 Part. 22; - **N.P.34)** PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI

ROMA, BOMBOI RAFFAELA fog. 21 Part. 24 -**N.P.35**): PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, TARTAGLIA GISELDA fog. 21 Part. 25; -**N.P.36**): LORENZETTI GIOVANNI, PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA fog. 21 Part. 26; -**N.P.37**): FIORUCCI FRANCESCO fog. 21 Part. 33,36; -**N.P.38**): PONTI AUGUSTO FU DOMENICO, PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, PONTI ANTONIO, ROSSELLI ANNA FU GRATIGLIANO fog. 21 Part. 218; -**N.P.39**): PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, BARONCINI NADIA, BARONCINI ROSSANA fog. 21 Part. 37; -**N.P.40**): PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, FRATINI ARRIGO fog. 21 Part. 54,55; -**N.P.41**): ROSELLI GRATILIANO, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 51; -**N.P.42**): CARLUCCI CARLO, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 54; -**N.P.43**): PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, FIORUCCI MARIANO, fog. 19 Part. 55; -**N.P.44**): FIORUCCI DANIELE fog. 19 Part. 56; -**N.P.45**): MARIANI ANGELA, PIO ISTITUTO S.SPIRITO OSPEDALE RIUNITI, POVERINI DOMENICA, POVERINI FILIPPO, POVERINI LUIGI, fog. 19 Part. 62; -**N.P. 46**): NARDUZZI ANNA MARIA, NARDUZZI SANTINA, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, PEPE FRANCO, FEDERICI CARMINE, fog. 19 Part. 63; -**N.P.47**): BONAVENTURA ERMINIA, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 64; -**N.P.48**): ANNIBALI MIRKO, ANNIBALI PIETRO, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 65; -**N.P.49**): SANETTI IPPOLITO, PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA fog. 19 Part. 66; -**N.P.50**): NARDUZZI ANNA MARIA, NARDUZZI SANTINA, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 48,57,81,101 -**N.P.51**): AZARA LORENZA, MARIANI ROSSANO, PIO ISTITUTO DI SANTO SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 67; -**N.P.52**): GASBARRI ARCANGELA, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 68,70; -**N.P.53**): SPARAPANI MARIO fog. 19 Part. 95; -**N.P.54**): FIORUCCI MARIANO, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 58; -**N.P.55**): FIORUCCI GIUSTINA, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 96; -**N.P.56**): GALLETTI GIUSEPPINA fog. 19 Part. 59,60; -**N.P.57**): INTESTAZIONE PARZIALE, MARIANI CIRO, MARIANI PIER FRANCESCO fog. 19 Part. 89; -**N.P. 58**): PIO IST S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI ROMA, RENZI GABRIELLA fog. 19 Part. 49 -**N.P. 59**): PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA, ZIACO PAOLO fog. 19 Part. 50; -**N.P.60**): CORNACCHIA DELFINA fog. 19 Part. 88,99; -**N.P. 61**): PAPAROZZI AUGUSTO, PAPAROZZI GIUSEPPE, PAPAROZZI MARIO, PAPAROZZI PAOLO, PIO ISTITUTO S SPIRITO OSPEDALE RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 98; -**N.P. 62**): FIORUCCI ALESSANDRO, FIORUCCI EVELINA, PIO ISTITUTO DI S. SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 19 Part. 34; -**N.P. 63**) : DE GUIDI MADDALENA, ERCOLI ADRIANO, ERCOLI EDOARDO, ERCOLI VALENTINO fog. 19 Part. 35,86; -**N.P. 64**): GALLETTI GIUSEPPINA fog. 24 Part. 1; -**N.P. 65**): PANUNZI CATERINA, PIO ISTITUTO DI S SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 24 Part. 2; -**N.P.66**): GABRIELLI CLAUDIO, GABRIELLI ILARIO, GABRIELLI PATRIZIA, ZIACO ADA fog. 24 Part. 7; -**N.P.67**): GALLETTI GIUSEPPINA fog. 24 Part. 8 -**N.P.68**): BASCHETTI MARIO, PIO INSTITUTO DI SANTO

SPIRITO OSPEDALI RIUNITI DI ROMA fog. 24 Part. 226; **-N.P.69)**: CARLINI ALESSANDRO, CARLINI DANIELE, CARLINI DAVID, CARLINI FABIO, CARLINI FRANCESCA MARIA, CARLINI GABRIELA fog. 25 Part. 3,4; **-N.P. 70)** CARLINI ELVIRA fog. 25 Part. 5; **-N.P. 71)** CORNACCHIA EVA, CORNACCHIA SUSANNA, CORNACCHIA VALENTINA, STELLA ASSUNTA MARIA fog. 25 Part. 57; **-N.P. 72)** AZIENDA U.S.L. VITERBO, TILOCCA GIOVANNI ANTONIO fog. 25 Part. 74,77; **-N.P. 73)** TODINI ROBERTO, TODINI ROSA RITA fog. 25 Part. 62; **-N.P. 74)** FABBRI FAUSTO fog. 25 Part. 11,13,61; **-N.P. 75)** AZIENDA U.S.L. VITERBO, CARLINI ELENA, TODINI AGOSTINA fog. 25 Part. 12.

**Il Commissario Straordinario**  
Ing. Ilaria Maria Coppa